Oviedo tira de la construcción de pisos en Asturias, y Mieres y Avilés salen del letargo

Los visados de viviendas en planta aumentaron en la capital el 93%, hasta 404; mientras que en Gijón bajaron el 2%, hasta 274

Oviedo, P. CASTAÑO

La construcción residencial va recuperando pulso en Asturias. Los visados de vivienda nueva aumentaron un 36,5% durante 2018, hasta un total de 1.565. Sin embargo, ese crecimiento no fue uniforme en los principales municipios de la región. Oviedo y Siero registraron fuertes incrementos; Avilés y Mieres salieron del letargo de años anteriores, y Gijón registró un ligero descenso según un informe elaborado por la Confederación Asturiana de la Construcción-Asprocon.

El volumen de inversión total ascendió a 138 millones de euros y de los 1.565 visados contabilizados en Asturias, 1.168 correspondieron a viviendas en planta o bloque y 397 a unifamiliares y pareadas. Dentro de las primeras, en Oviedo se visaron el año pasado 404 viviendas, el 93% más, mientras que Gijón se visaron 274, el 2,5% menos. En Siero se multiplicaron por ocho y alcanzaron los 251, mientras que Avilés registró 103, después de un 2017 sin ninguno, y Mieres contabilizó nueve visados tras varios años en blanco. El resto de los municipios sumaron 134 pisos.

En cuanto a vivienda unifamiliar, los visados aumentaron en todos los municipios principales de la región. Gijón, con 53 viviendas, se situó en cabeza, seguido de Siero (47), Oviedo (28), Llanes (26), Avilés (9), Langreo (4) y Mieres (3). El resto de los municipios sumaron 347 viviendas.

La rehabilitación, centrada sobre todo en la vivienda unifamiliar, sufrió un descenso del 10% respecto a 2017, con un total de 464 visados en 2018 frente a los 515 del año anterior.

Por lo que se refiere a la compraventa de vivienda, el año 2018 se cerró con 992 transacciones, un 8,4% menos que en 2017. Y los precios aumentaron el 7,4% según la sociedad Tinsa.

Por la izquierda, Marc Vidal, Pablo Coca (CTIC), Belarmino Feito, Eva Pando y José Esteban Fernández, en la presentación de la oficina en Oviedo.

Feito: "Tenemos que crear en la pyme la necesidad de la transformación digital"

Los ingenieros industriales ponen en marcha una oficina de apoyo para afrontar el reto tecnológico

Oviedo, P. CASTAÑO

El presidente de la FADE, Belarmino Feito, señaló ayer que la mayoría de las empresas de Asturias son conscientes de la importancia de abordar su transformación digital, pero destacó que el 99% de esas compañías son pymes y el 96% micropymes y que el proceso "es complejo". Por ello destacó la necesidad de que agentes sociales, instituciones públicas, centros tecnológicos y colegios profesionales asuman "un liderazgo compartido" para crear en las pymes "la necesidad de transformarse".

Feito destacó la importancia de iniciativas como la Oficina de Transformación Digital del Colegio de Ingenieros Industriales de Asturias, que ayer se presentó en Oviedo y que ayudará a pymes y emprendedores. "Queremos que el Colegio sea protagonista en ese proceso de transformación", señaló José Esteban Fernández, decano de los ingenieros industriales. "La transformación digital no es una opción, es una obligación", apuntó Eva Pando, directora del Idepa, en un coloquio precedido de una conferencia del consultor en estrategia digital Marc Vidal. "Las pymes ya están digitalizadas. Todas tienen correo electrónico. Pero no es lo mismo digitalizarse que transformarse digitalmente y eso ocurre cuando ese correo se utiliza como herramienta para automatizar contactos, convertir datos en información y hacer venta predictiva", señaló Vidal.

Liberbank se suma a la red Alastria para desarrollar "blockchain"

Liberbank se ha incorporado a Alastria, la asociación de "blockchain" (cadena de bloques) que permite a 400 empresas españolas cooperar en el desarrollo de esta tecnología y con la que Liberbank pretende intensificar su proceso de transformación digital y su estrategia de banco abierto, que permite a los clientes operar sin acudir a las oficinas. Alastria, asociación sin ánimo de lucro, es una red semipública e independiente que permite a sus socios experimentar con la tecnología "blockchain" en un contexto de cooperación.

Las previsiones alemanas apuntan a un drástico recorte del PIB

Los principales institutos alemanes de previsión económica (el IFO de Munich, el DIW de Berlín, el IfW de Kiel, el IWH de Halle y el RWI Essen) han revisado drásticamente a la baja su previsión de crecimiento para Alemania, cuyo Producto Interior Bruto (PIB) crecerá este año el 0,8%, en vez del 1,9% anticipado en septiembre, mientras que han confirmado su proyección del 1,8% para 2020.

Unicredit compraría Commerzbank si no se fusionara con Deutsche

El banco italiano Unicredit estudia lanzar una oferta de compra sobre su homólogo germano Commerzbank en el caso de que fracasen las negociaciones para una fusión de éste con su competidor germano Deutsche Bank.

La Bolsa

renta4banco
902 15 30 20 - www.r4.com

El comentario

Páginas elaboradas por RENTA 4 BANCO, S.A., el 04-04-2019 a las 18:01h.

El Ibex conquista los 9.500 puntos

Las plazas europeas despertaban en terreno negativo, a la espera de nuevas noticias sobre las disputas comerciales entre Estados Unidos y China. A primera hora, Fráncfort restaba un 0,1%, el Euro Stoxx se dejaba un 0,2%, París perdía un 0,3% y Londres cedía un 0,6%. Las ventas disminuían a media sesión para que el Viejo Continente terminase en terreno mixto: DAX 30 (+0,28%), Euro Stoxx 50 (+0,19%), CAC 40 (-0,09%) y FTSE 100 (-0,22%). Por su parte, los principales índices de Wall Street amanecían en verde, animados por la reunión entre Trump y altos cargos del país oriental. A cierre de mercados europeos, el Dow Jones de Industriales se anotaba un 0,47% en los 26.343 puntos mientras el S&P 500 caía un 0,05% y el Nasdaq Composite se dejaba un 0,3%. El Ibex 35 comenzaba la sesión desmarcándose de las demás plazas europeas y a primera hora se anotaba un 0,14% y conseguía así alcanzar los 9.500 puntos. A media sesión, el índice mantenía los 9.500 con un crecimiento del 0,16% y finalmente el selectivo cerraba el día con una ganancia del 0,49% en los 9.534 puntos. Por otro lado, el Tesoro Público salió al mercado y colocó 3.517,84 millones de euros en una nueva subasta de bonos y obligaciones.

Contenidos Renta 4

IBEX 35

	Precio	Mín.	Máx.	Var.	Var.%	Var.% Año
▲ ACCIONA	105,700	103,00	105,90	2,70	2,62	43,03
▼ ACERINOX	9,318	9,22	9,39	-0,02	-0,19	7,57
▲ ACS CONST.	39,930	39,70	40,29	0,23	0,58	18,03
▼ AENA	162,150	162,10	164,55	-1,60	-0,98	19,45
▼ AMADEUS IT	71,480	71,20	72,34	-0,12	-0,17	17,49
▼ ARCEL.MITTAL	19,746	19,45	19,89	-0,12	-0,59	8,61
▲ B. SABADELL	0,969	0,94	0,97	0,02	2,11	-3,13
▲ BANKIA	2,441	2,38	2,45	0,05	1,96	-4,65
▲ BANKINTER	7,150	7,03	7,20	0,05	0,76	1,88
▲ BBVA	5,498	5,38	5,51	0,08	1,57	18,61
▲ CAIXABANK	2,969	2,91	2,98	0,03	1,02	-6,16
▼ CELLNEX TELECOM	26,870	26,87	27,37	-0,32	-1,18	27,43
▲ CIE AUTOMOT.	24,460	24,32	24,50	0,14	0,58	14,09
= ENAGAS	25,920	25,83	26,05	0,00	0,00	9,78
▼ ENCE	5,160	5,08	5,24	-0,06	-1,05	-5,93
▲ ENDESA	22,800	22,67	23,02	0,16	0,71	13,26
▼ FERROVIAL	21,250	21,18	21,42	-0,09	-0,42	20,09
▼ GRIFOLS	25,030	24,92	25,21	-0,17	-0,67	9,30
▲ IBERDROLA	7,960	7,91	8,00	0,05	0,63	13,42
▲ INDITEX	26,900	26,67	26,98	0,26	0,98	20,36
▼ INDRA A	9,980	9,98	10,16	-0,14	-1,38	21,19
▲ INM.COLONIAL	9,320	9,26	9,38	0,04	0,43	14,57
▼ INT.AIRL.GRP	6,110	6,11	6,25	-0,07	-1,10	-11,71
▲ MAPFRE	2,582	2,56	2,59	0,01	0,43	11,29
▼ MEDIASET ESP	6,690	6,69	6,84	-0,16	-2,36	21,86
▼ MELIA HOTELS	8,365	8,36	8,44	-0,02	-0,18	1,89
▼ MERLIN PROP.	11,960	11,93	12,05	-0,01	-0,08	10,89
▲ NATURGY	25,410	25,22	25,44	0,15	0,59	14,15
▲ RED ELE.CORP	19,080	18,96	19,12	0,12	0,61	-2,13
▼ REPSOL	15,280	15,11	15,40	-0,16	-1,00	8,52
▲ SANTANDER	4,407	4,33	4,41	0,04	0,99	10,92
▲ SIEMENS GAMESA	14,945	14,80	14,98	0,11	0,74	40,46
▼ TEC.REUNIDAS	26,300	25,98	26,42	-0,14	-0,53	23,24
▲ TELEFONICA	7,620	7,53	7,64	0,07	0,89	3,83
▼ VISCOFAN	54,350	54,10	55,15	-0,30	-0,55	12,95

Valores vinculados a Asturias

	Precio	Mín.	Máx.	Var.	Var.%	Var.% Año
▼ ARCEL.MITTAL	19,746	19,45	19,89	-0,12	-0,59	8,61
▲ B. SABADELL	0,969	0,94	0,97	0,02	2,11	-3,13
▲ BAYER	60,890	60,00	61,39	0,45	0,74	1,87
▼ D. FELGUERA	0,013	0,01	0,01	-0,00	-0,77	12,17
▼ ENCE	5,160	5,08	5,24	-0,06	-1,05	-5,93
▼ GRAL.ALQ.MAQ	1,350	1,35	1,40	-0,04	-3,23	5,47
▲ LIBERBANK	0,392	0,38	0,39	0,00	0,77	-10,91

Tipos de interés

= Euribor 1 año	-0,112

Petróleo

▲ Brent 21 días	69,69

Metales

▼ Oro	1.287,8

Divisas

	Precio	Var.%
▼ $ EEUU	1,122	-0,15
▲ Yen	125,120	0,09
▼ Libra	0,858	-0,54
▼ Franco Suizo	1,122	-0,05
▲ Corona Sueca	10,408	0,04
▲ $ Canadá	1,498	0,06
▲ $ Australia	1,577	0,14